

Протокол №01-03/2019 от 25.03.2019 Счетной комиссии к Общему Собранию Собственников ТСН МАЯКОВСКИЙ от 24.03.2019

24.03.2019 было проведено Общее Собрание Собственников ТСН Маяковский, на котором рассматривались следующие вопросы, и было проведено голосование.

На собрание присутствовало:

- ✓ 27 членов ТСН Маяковский
- ✓ 17 собственников земельных участков на территории ТСН Маяковский

Итого в голосовании приняло участие **44** человека – собственников земельных участков.

Вопрос 1

Выбрать секретарем собрания Алексеенко О.И.

Выбрать председателем счетной комиссии Григорьевского В.В.

По данному вопросу проголосовало 37 человек

За - 36 чел.

Против - 0 чел.

Воздержалось - 1 чел.

Решение – Алексеенко О.И. секретарь собрания, Григорьевский В.В. председатель счетной комиссии.

Вопрос 2

Оценить работу Правления как удовлетворительную.

По данному вопросу проголосовало 39 человек

За - 18 чел.

Против - 15 чел.

Воздержалось - 6 чел.

Решение – Признать работу Правления удовлетворительной.

Вопрос 3

Оставить в проекте бюджета 2019 строку «Земельный налог на земли общего пользования второй очереди».

По данному вопросу проголосовало 43 человека

За - 26 чел.

Против - 15 чел.

Воздержалось - 2 чел.

Решение – Налог на земли общего пользования оставлен в проекте бюджета на 2019 год.

Вопрос 4

Рассмотреть Бюджет и варианты его исполнения.

По данному вопросу был составлен бюллетень со следующими вариантами:

- ✓ **ВАРИАНТ 1** - 1-ая очередь 1800 руб. в месяц / 2-ая очередь 1550 руб. в месяц, оплата до 5 числа текущего месяца, с 6 числа пени 0,5% за каждый день просрочки.
- ✓ **ВАРИАНТ 2** - 1-ая очередь 2000 руб. в месяц / 2-ая очередь 1700 руб. в месяц, оплата до 10 числа текущего месяца, с 20 числа пени 0,5% за каждый день просрочки.
- ✓ **ВАРИАНТ 3** - 1-ая очередь 2200 руб. в месяц / 2-ая очередь 1900 руб. в месяц, оплата до 5 числа текущего месяца, с 1 числа следующего месяца пени 0,5% за каждый день просрочки.
- ✓ **ВАРИАНТ 4** – против всех вариантов

Голосование проходило бюллетенями.

По данному вопросу проголосовало 44 человека

ВАРИАНТ 1	- 18 чел.
ВАРИАНТ 2	- 5 чел.
ВАРИАНТ 3	- 10 чел.
ВАРИАНТ 4	- 11 чел.

Решение – Принят бюджет с вариантом исполнения №1

Вопрос 5

Рассмотреть принятие в члены Баргуеву В.Г.

По данному вопросу проголосовало 42 человек

За	- 42 чел.
Против	- 0 чел.
Воздержалось	- 0 чел.

Решение – Членские взносы в соответствии с ВОПРОСОМ 4 рассчитываются с января 2019 года.

Вопрос 6

Рассмотреть оплату членских взносов за 2019 год с ЯНВАРЯ месяца

По данному вопросу проголосовало 41 человек

За	- 28 чел.
Против	- 12 чел.
Воздержалось	- 1 чел.

Решение – Членские взносы в соответствии с ВОПРОСОМ 4 рассчитываются с января 2019 года.

Вопрос 7

Применить правило расчета пеней с 1 апреля 2019 года

По данному вопросу проголосовало 44 человека

За	- 41 чел.
Против	- 3 чел.
Воздержалось	- 0 чел.

Решение – Алексеенко О.И. секретарь собрания, Григорьевский В.В. председатель счетной комиссии.

Вопрос 8

Рассмотреть перерасчет в размере 300 руб. в месяц для собственников 1-ой очереди и 50 руб./месяц для собственников 2-ой очереди, кто переплатил в ДНП Маяковский по тарифу 1500 руб./месяц в 2019 году.

Таким образом, собственники:

- ✓ 1-ой очереди должны заплатить 300 руб. дополнительно за каждый месяц 2019 года, по которому они ранее заплатили 1500 руб.
- ✓ 2-ой очереди должны заплатить 50 руб. дополнительно за каждый месяц 2019 года, по которому они ранее заплатили 1500 руб.

По данному вопросу проголосовало 37 человека

За	- 36 чел.
Против	- 1 чел.
Воздержалось	- 0 чел.

Решение – Платежи в размере 300 руб. месяц и 50 руб. месяц для 1-ой и 2-ой очередей соответственно приняты для перерасчета..
