



## Бюллетень очно-заочного голосования членов ТСН «Маяковский» собственников ТСН «Маяковский»

**Дата проведения очно-заочного голосования:** с 20 января 2024 года по 3 февраля 2024 года с последующим проведением очной части собрания 3 февраля 2024 года с 12.00 до 13.00 возле здания сторожки и последующим подсчетом голосов 3 февраля 2024 года с 14:00 до 15.00 на территории поселка Маяковский в здании сторожки.

**Собственник:** \_\_\_\_\_ **№ участка** \_\_\_\_\_  
Ф.И.О. (полностью)

### 1А. Принятие ФЭО 2024 (вариант 3 ранее рассмотренный на собрании в декабре 2023 г.)

	УТВЕРДИТЬ	ОТКЛОНИТЬ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Размер взноса 1900 р газовая зона			
Размер взноса 1775 р негазовая зона			
Бюджет 6 430 827,64 рубля			

### 2. Утверждение бюджета 2024 (вариант 3 ранее рассмотренный на собрании в декабре 2023 г.)

	УТВЕРДИТЬ	ОТКЛОНИТЬ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Размер взноса 1900 р газовая зона			
Размер взноса 1775 р негазовая зона			
Бюджет 6 430 827,64 рубля			

**3. Исключить из ФЭО и бюджета пункт 2.6. Охрана (с учетом ЕСН и НДС), общая сумма на год 720 000 руб. и снизить размер взноса на 200 р для газовой и негазовой зоны.**

	УТВЕРДИТЬ	ОТКЛОНИТЬ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Исключить из ФЭО и бюджета пункт 2.6. Охрана			
Размер взноса 1700 р газовая зона			
Размер взноса 1575 р негазовая зона			
Бюджет 5 710 827,64 рубля			

**4. Исключить из ФЭО и бюджета пункт 2.7. Видеонаблюдение (общая сумма на год 70 700 руб и снизить размер взноса на 0 руб. для газовой и негазовой зоны.**

	УТВЕРДИТЬ	ОТКЛОНИТЬ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Исключить из ФЭО и бюджета пункт 2.7. Видеонаблюдение***, общая сумма на год 70 700 руб. и снизить размер взноса на 0 руб. (21 руб.) для газовой и негазовой зоны.			
Размер взноса 1900 р газовая зона			
Размер взноса 1775 р негазовая зона			
Бюджет 6 360 127,64 рубля			

**5. Исключить из ФЭО и бюджета пункт 4. Транспортные расходы (ГСМ), общая сумма на год 24 000 руб. и снизить размер взноса на 0 р для газовой и негазовой зоны.**

	УТВЕРДИТЬ	ОТКЛОНИТЬ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Исключить из ФЭО и бюджета пункт 4.4. Транспортные расходы (ГСМ), общая сумма на год 24 000 руб.			
Размер взноса 1900 р газовая зона			
Размер взноса 1775 р негазовая зона			
Бюджет 6 406 827,64 рубля			

**6. Исключить из ФЭО и бюджета частично пункт 2.4.3. Покос обочин дороги трактором, 2 раза за сезон, стоимость 19600, общую сумму на год 39200 рублей и снизить размер взноса на 0 руб. для газовой и негазовой зоны.**

	УТВЕРДИТЬ	ОТКЛОНИТЬ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Исключить из ФЭО и бюджета частично пункт 2.4.3. Покос обочин дороги трактором, 2 раза за сезон, стоимость 19600, общую сумму на год 39200 рублей.			
Размер взноса 1900 р газовая зона			
Размер взноса 1775 р негазовая зона			
Бюджет 6 391 627,64 рубля			



**7. Исключить из ФЭО и бюджета пункт 2.9. Обустройство детской и спорт площадки 9 сот\*\*\*/озеленение, общая сумма на год 45500 рублей и снизить размер взноса на 0 руб. для газовой и негазовой зон.**

	УТВЕРДИТЬ	ОТКЛОНИТЬ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Исключить из ФЭО и бюджета пункт 2.9. Обустройство детской и спорт площадки 9 сот***/озеленение, общая сумма на год 45500 рублей и снизить размер взноса на 0 руб. для газовой и негазовой зон. Размер взноса 1900 р газовая зона Размер взноса 1775 р негазовая зона Бюджет 6 385 327,64 рубля			

**8. Исключить из ФЭО и бюджета пункт Дворник - работа 1/2 дня ежедневно, чистка детской и спортивной площадки, покос детской и спортивной площадки, мелкий ремонт, покраска ограждения, общая сумма на год 240 000 рублей и снизить размер взноса на 50 руб. для газовой и негазовой зон.**

	УТВЕРДИТЬ	ОТКЛОНИТЬ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Исключить из ФЭО и бюджета пункт Дворник - работа 1/2 дня ежедневно, чистка детской и спортивной площадки, покос детской и спортивной площадки, мелкий ремонт, покраска ограждения, общая сумма на год 240 000 рублей и снизить размер взноса на 50 руб. для газовой и негазовой зон. Размер взноса 1850 р газовая зона Размер взноса 1725 р негазовая зона Бюджет 6 190 827,64 рубля			

**9. Включить в ФЭО и бюджет пункт (обязательно для заполнения в случае голосования "принять" по пункту 8) 2.4.2. Покос спортплощадки, участков ЗОП вручную триммером - 5 участков, 2 раза в сезон, стоимость за 1 участок 5300, общая сумма на год 53 000 рублей и снизить размер взноса на 50 руб. для газовой и негазовой зон.**

	УТВЕРДИТЬ	ОТКЛОНИТЬ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Включить в ФЭО и бюджет пункт (обязательно для заполнения в случае голосования "принять" по пункту 8) 2.4.2. Покос спортплощадки, участков ЗОП вручную триммером - 5 участков, 2 раза в сезон, стоимость за 1 участок 5300, общую сумму на год 53 000 рублей и снизить размер взноса на 50 руб. для газовой и негазовой зон. Размер взноса 1850 р газовая зона Размер взноса 1725 р негазовая зона Бюджет 6 243 827,64 рубля			

**10. Оставить на уровне 2023 года в ФЭО и бюджете пункт 3.1. Зарплатную плату председателя, общая сумма по году 156000 рублей (с учётом НДФЛ) и снизить размер взноса на 25 руб. для газовой и негазовой зон.**

	УТВЕРДИТЬ	ОТКЛОНИТЬ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Оставить на уровне 2023 года в ФЭО и бюджете пункт 3.1. Зарплатную плату председателя, общая сумма по году 156000 рублей (с учётом НДФЛ) и снизить размер взноса на 25 руб. для газовой и негазовой зон. Размер взноса 1875 р газовая зона Размер взноса 1750 р негазовая зона Бюджет 6 274 827,64 рубля			

**11. Исключить из ФЭО и бюджета пункт 3.3. Помощник председателя по техническим вопросам, общая сумма по году 300 000 рублей (оплачивается по договорам за фактически выполненную работу, не является ежемесячной заработной платой)**

	УТВЕРДИТЬ	ОТКЛОНИТЬ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Исключить из ФЭО и бюджета пункт 3.3. Помощник председателя по техническим вопросам, общая сумма по году 300 000 рублей (оплачивается по договорам за фактически выполненную работу, не является ежемесячной заработной платой) и снизить размер взноса на 75 р для газовой и негазовой зон. Размер взноса 1825 р газовая зона Размер взноса 1700 р негазовая зона Бюджет 6 130 827,64 рубля			



**12. Исключить из ФЭО и бюджета пункт 3.4. Юридическая служба (по договору, внешняя компания, дела по искам к неплательщикам), и снизить размер взноса на 75 руб. для газовой и негазовой зон.**

	УТВЕРДИТЬ	ОТКЛОНИТЬ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Исключить из ФЭО и бюджета пункт 3.4. Юридическая служба (по договору, внешняя компания, дела по искам к неплательщикам), и снизить размер взноса на 75 руб. для газовой и негазовой зон. Размер взноса 1825 р газовая зона Размер взноса 1700 р негазовая зона Бюджет 6 180 827,64 рубля			

**13. Исключить из ФЭО и бюджета пункт 3.8. Обслуживание сайта (домен + CMS) только ресурсы, общая сумма по году 60000 рублей и снизить размеры взносов на 0 руб. для газовой и негазовой зон.**

	УТВЕРДИТЬ	ОТКЛОНИТЬ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Исключить из ФЭО и бюджета пункт 3.8. Обслуживание сайта (домен + CMS) только ресурсы, общая сумма по году 60000 рублей и снизить размеры взносов на 0 руб. для газовой и негазовой зон. размер взноса 1900 р газовая зона размер взноса 1775 р негазовая зона бюджет 6 370 827,64 рубля			

### ВАЖНО!!!

П.8 и п.9 работают в связке, если решаете, что исключаем из бюджета дворника, то возвращаем в бюджет покос разовый ЗОП, т.е. если принимаете п. 8, то следует принять и п.9, иначе детская и спортивная площадки не будут окошены.

**Расчет суммы бюджета производится по формуле:**

бюджет итог = бюджет 3 вариант 6 430 827,64 рубля (п. 1 бюллетеня) - сумма всех исключаемых пунктов, по которым было принято положительное решение об исключении.

Пример: если принято положительное решение об исключении п. 12 и п 13, то бюджет рассчитывается = 6 430 837,64-250 000-60 000=6 120 827,64 рубля

**Расчет суммы взноса рассчитывается по формуле:**

**Размер членского взноса газовой зоны рассчитывается по формуле:**

Членский взнос = членский взнос 3 варианта бюджета 1900 рублей в месяц - сумма всех снижений размера взноса по всем исключаемым пунктам, по которым было принято положительное решение об исключении

Пример: если принято положительное решение об исключении п. 12 и п 13, то бюджет рассчитывается =1900-75-0=1825 рублей

**Размер членского взноса негазовой зоны рассчитывается по формуле:**

Членский взнос = членский взнос 3 варианта бюджета 1775 рублей в месяц - сумма всех снижений размера взноса по всем исключаемым пунктам, по которым было принято положительное решение об исключении

Пример: если принято положительное решение об исключении п. 12 и п 13, то бюджет рассчитывается =1775-75-0=1700 рублей

Заполненный бюллетень следует предоставить по адресу: 140128, Московская область, Раменский р-н, Территория ТСН Маяковский, д.1 (помещение охраны) не позднее 3 февраля 2024 года 13.00.

Хранение бюллетеней и протокола собрания осуществляется по адресу 140128, Московская область, Раменский р-н, Территория ТСН Маяковский, д.1

Собственник: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_  
Подпись Ф.И.О.

Дата: \_\_\_\_ \_\_\_\_ 2024 года