



Бюллетень очно-заочного голосования членов ТСН «Маяковский» и собственников ТСН «Маяковский»

Дата проведения очно-заочного голосования: с 09 декабря 2023 года по 23 декабря 2023 года с последующим проведением очной части собрания 23 декабря 2023 года с 12.00 до 13.00 возле здания сторожки и последующим подсчетом голосов 23 декабря 2023 года с 14:00 до 15.00 на территории поселка Маяковский в здании сторожки.

Собственник: _____ **№ участка** _____

Ф.И.О. (полностью)

1. Выбрать и принять ФЭО на 2024 год.

	УТВЕРДИТЬ	ОТКЛОНИТЬ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1. Текущая охрана, капитальный ремонт дорог (все включено в членские взносы, 2900р./мес (уч.с газом) / 2750р./мес (уч.с без газа))			
2. Заключение договора с ЧОП, капитальный ремонт дорог (все включено в членские взносы, 3950р./мес (уч.с газом) / 3850р./мес (уч.с без газа))			
3. Текущая охрана, ямочный ремонт дорог (все включено в членские взносы, 1900р./мес (уч.с газом) / 1800р./мес (уч.с без газа))			
4. Заключение договора с ЧОП, ямочный ремонт дорог (все включено в членские взносы, 3000р./мес (уч.с газом) / 2900р./мес (уч.с без газа))			
5. Текущая охрана, ямочный ремонт дорог (в членские взносы включен ямочный ремонт дорог, 1900р./мес (уч.с газом) / 1800р./мес (уч.с без газа))*			
5.1 Целевые взносы на капитальный ремонт дороги (разово, за 2024 год)	Рассматривается в разделе 6		
1.1.- 5.1 Целевые взносы на поселковое видеонаблюдение, расширение сети (разово, за год)	Рассматривается в разделе 7**		
1.1.- 5.1 Целевые взносы на расширение функционала сайта (разово, за год)	Рассматривается в разделе 8***		

2. Утверждение бюджета на 2024 год в соответствии с выбранным вариантом ФЭО в разделе 1.

	УТВЕРДИТЬ	ОТКЛОНИТЬ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1. Текущая охрана, капитальный ремонт дорог (все включено в членские взносы, 2900р./мес (уч.с газом) / 2750р./мес (уч.с без газа))			
2. Заключение договора с ЧОП, капитальный ремонт дорог (все включено в членские взносы, 3950р./мес (уч.с газом) / 3850р./мес (уч.с без газа))			
3. Текущая охрана, ямочный ремонт дорог (все включено в членские взносы, 1900р./мес (уч.с газом) / 1800р./мес (уч.с без газа))			
4. Заключение договора с ЧОП, ямочный ремонт дорог (все включено в членские взносы, 3000р./мес (уч.с газом) / 2900р./мес (уч.с без газа))			
5. Текущая охрана, ямочный ремонт дорог (в членские взносы включен ямочный ремонт дорог, 1900р./мес (уч.с газом) / 1800р./мес (уч.с без газа))*			

3. Согласовать переход всех групп из WhatsApp в группу Маяковский в Телеграмм и принятие этой группы как основной для информирования собственников

	УТВЕРДИТЬ	ОТКЛОНИТЬ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Переход всех групп из WhatsApp в группу Маяковский в Telegram и определение ее как основной.			



4. Согласовать бюджет для постройки газопровода на оставшейся "не газовой" территории товарищества и определить размер взноса с каждого участка в сумме 220 000 рублей аналогично сумме первой очереди газификации. Старт застройки не ранее, чем будут собраны инвестиционные целевые взносы с 40 участков;

	УТВЕРДИТЬ	ОТКЛОНИТЬ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Согласовать бюджет для постройки газопровода на оставшейся, «не газовой» части поселка.			

5. Согласовать премию председателю за успешное окончание 1 этапа проекта газификации в сумме месячной зарплаты.

	УТВЕРДИТЬ	ОТКЛОНИТЬ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Согласовать премию председателю за успешное окончание 1 этапа проекта газификации в сумме месячной зарплаты.			

6. Определить размер единовременных целевых взносов на капитальный ремонт дорог на 2024 год в размере 12 900 руб. с участка (с учетом имеющихся целевых на балансе ТСН Маяковский);

	УТВЕРДИТЬ	ОТКЛОНИТЬ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Определить размер целевых взносов на капитальный ремонт дорог поселка в размере 12 900 руб с участка на 2024 год			

7. Рассмотреть вопрос о расширении системы видеонаблюдения и определить единовременный размер целевых взносов в 2024 году в размере 3300 руб. с участка;

	УТВЕРДИТЬ	ОТКЛОНИТЬ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Утвердить расширение системы видеонаблюдения в поселке и определить размер целевых взносов в размере 3 300 руб с участка на 2024 год			

****Вопрос 7 может быть принят с любым вариантом ФЭО (1-5) из раздела 1.**

8. Рассмотреть вопрос о расширении функционала сайта: разработке интерфейса личных кабинетов, выполнения необходимых интеграций, запуске в эксплуатацию и определение размера целевых взносов на 2024 год в размере 3250 руб. с участка;

	УТВЕРДИТЬ	ОТКЛОНИТЬ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Утвердить расширение функционала сайта и определить размер целевых взносов 3 250 руб с участка на 2024 год			

****Вопрос 8 может быть принят с любым вариантом ФЭО (1-5) из раздела 1.**

9. Определить очередность выполнения капитального ремонта дорог в зависимости от сроков наполнения бюджета "по улицам". Какая из улиц раньше собирает необходимую сумму, на той раньше выполняется капитальный ремонт;

	УТВЕРДИТЬ	ОТКЛОНИТЬ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Определить очередность выполнения капитального ремонта в зависимости от наполнения целевого бюджета по улицам.			

Заполненный бюллетень следует предоставить по адресу: 140128, Московская область, Раменский р-н, Территория ТСН Маяковский, д.1 (помещение охраны) не позднее 23 декабря 2023 года 13.00.

Хранение бюллетеней и протокола собрания осуществляется по адресу 140128, Московская область, Раменский р-н, Территория ТСН Маяковский, д.1

Собственник: _____ / _____ /
Подпись Ф.И.О.

Дата: _____ 2023 года